



Algemene Ledenvergadering: woensdag 26 maart 2014, om 20.00 uur
Plaats: de Open Poort, Hoofdweg 41, Wagenborgen
Aanwezige bestuursleden: Itie Doddema, Willem Roeffel (voorzitter), Marten Brandsma (penningsmeester) en Peter Soeters (secretaris)
Aanwezige leden: de dames A.de Gruijl en T.van Weerdenburg en de heren D.Bierma, M.Weemhof, J.Schrikkema, N.Oosterom, A.Brons, K.Smit en M.Zijlstra
Met kennisgeving afwezig: mevr.E.Zijlstra-Veldman

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering.

2. Vaststellen agenda

Deze wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Mededelingen

Bericht van verhindering is ontvangen van mevrouw E.Zijlstra-Veldman wegens raadsvergadering.

De voorzitter spreekt zijn zorg uit over de geringe omvang van het bestuur, mede i.v.m. de vele uitdagingen die de vereniging de komende tijd te wachten staan.

Punt van zorg is de gebrekkige communicatie van de zijde van de gemeente. Dat zal beter moeten als er iets terecht moet komen van de door de gemeente zo vurig gewenste participatie.

Gelukkig gaan ook veel dingen goed dankzij de vele vrijwilligers die actief zijn. Als voorbeeld noemt spreker de Commissie Begraafplaats Groot-Bronswijk en de Speeltuincommissie Speulbult.

Als punt van aandacht noemt de voorzitter tenslotte de plaatsing van kerstbomen in december. Het vorig jaar(2012) is er tot teleurstelling van sommigen om financiële redenen maar 1 kerstboom geplaatst. Het afgelopen jaar (2013) zijn er daarom 7 kerstbomen besteld en geplaatst. De insteek is om dat in 2014 weer te doen.

4. Verslag Jaarvergadering 27 februari 2013

N.a.v. agendapunt 4.2. vraagt de heer Brons of al een reactie binnen is van de Rabobank m.b.t. de plannen rond de v.m. Rabobank.

De heer Brandsma antwoordt dat de vraagprijs inmiddels naar beneden is bijgesteld. De gemeente zal worden gevraagd het pand te kopen. Het e.e.a. zal binnenkort in het ambtelijk overleg worden besproken. Inmiddels is vast komen te staan dat de gemeente geen subsidies meer verleent aan de zgn. "steunstees".

Hierna wordt het verslag ongewijzigd vastgesteld.

5. Verslag van de secretaris.

De secretaris doet verslag van de secretariaatswerkzaamheden in 2014. Belangrijkste aandachtspunten zijn: de toenemende stroom brieven en emails, de geringe omvang van het bestuur en de in- en externe communicatie.

6. Verslag penningmeester

De penningmeester geeft een beknopte toelichting op het uitgereikte exploitatie-overzicht over 2013 en de begroting voor 2014.

Voor het volledige overzicht wordt verwezen naar de desbetreffende financiële stukken.

Spreker attendeert er op dat in 2014 voor het eerst gebruik zal worden gemaakt van het recht om 10% van het beschikbare dorpsbudget te gebruiken voor het dekken van bestuurlijke kosten van de vereniging.

7. Verslag kascontrolecommissie

De heer Bierma deelt namens de kascontrolecommissie mede dat in de financiële verslaglegging over 2013 geen onregelmatigheden zijn geconstateerd.

8. Verlenen décharge penningmeester.

Overeenkomstig het advies van de kascontrolecommissie wordt met algemene stemmen besloten de penningmeester décharge te verlenen.

PAUZE

9. Benoeming kascontrolecommissie.

Overeenkomstig het voorstel worden voor het verenigingsjaar 2014 met algemene stemmen de heren K.Smit (herbenoemd) en Tj.Moedt benoemd tot leden van de kascontrolecommissie.

De voorzitter bedankt de aftredende heer Bierma voor zijn verdiensten.

10. Statutenwijziging

Het onderwerp statutenwijziging staat op de agenda omdat een speciaal voor dit doel uitgeschreven ledenvergadering op 10 maart 2014 geen doorgang kon vinden. Reden hiervan was dat het vereiste quorum bij lange na niet aanwezig was. Volgens de geldende statuten dient tussen deze vergadering en een nieuw uit te schrijven vergadering een termijn van tenminste 14 dagen in acht te worden genomen.

De voorzitter legt uit dat in de bestaande statuten is opgenomen de verplichting dat leden van de vereniging woonachtig dienen te zijn in Wagenborgen. In de praktijk bleek dit steeds vaker op bezwaren te stuiten. Niet alleen omdat leden bij verhuizing naar elders graag lid wilden blijven, maar ook omdat het risico bestaat dat daarmee waardevolle bestuurs- en commissieleden verloren dreigen te gaan.

Een 2^e wijziging betreft de in artikel 16 genoemde verplichting betreffende de hiervoor genoemde termijn van 14 dagen. Voorgesteld wordt de statuten zodanig te wijzigen dat, indien in een ledenvergadering het vereiste quorum van 2/3 der leden niet aanwezig is, door het bestuur kan worden besloten nog diezelfde avond een 2^e ledenvergadering te houden. Bij deze 2^e vergadering is de verplichting betreffende het vereiste quorum niet van toepassing. Aansluitend hierop wijst de heer Brandsma er op dat op voorstel van de heer A.Brons artikel 5 – lid 1a van de statuten dient te worden geschrapt vanwege het vervallen van de verplichting om in Wagenborgen woonachtig te zijn.

Na deze toelichting wordt het voorstel tot wijziging van de statuten door handopsteking met algemene stemmen aangenomen.

11. Vaststellen Huishoudelijk Reglement

Secretariaat: De Hoogte 47, 9945 RW Wagenborgen

T: 0596-542636 ; M: 06-53455617 ; E: petersoeters@dorpsbelangenwagenborgen.nl

Het opmaken en vaststellen van een Huishoudelijk Reglement staat al enige tijd op het verlanglijstje van het bestuur doch is door andere prioriteiten een aantal malen op de lange baan geschoven. Dankzij de inspanningen van diverse personen binnen het Bestuur en de Ondersteuningsgroep, ligt thans een voorstel tot het vaststellen van een dergelijk reglement op tafel. De voorzitter stelt naar aanleiding van diverse signalen voor om de in artikel 3 genoemde verplichting dat commissieleden lid dienen te zijn van de vereniging te laten vervallen. Hij stelt voor de zin als volgt aan te passen: leden van commissie dienen "bij voorkeur" lid te zijn van de vereniging.

Hierna wordt het Huishoudelijk Reglement door handopsteking met algemene stemmen aangenomen.

12. Bestuursverkiezing

De voorzitter deelt mede dat hij zelf aftredend en niet meer herkiesbaar is. De heer Peter Soeters (secretaris) is aftredend in 2015, mevrouw Itie Doddema is in 2016 aftredend, evenals de heer Marten Brandsma (penningmeester). Twee personen hebben zich kandidaat gesteld voor een bestuursfunctie, t.w. mevrouw Tamara van Weerdenburg en de heer Menno Weemhof. Beide kandidaten worden vervolgens in de gelegenheid gesteld zich voor te stellen. Mevrouw van Weerdenburg studeert bedrijfswiskunde in Leeuwarden en de heer Weemhof werkt part-time als zelfstandige en is verder actief in verschillende commissies van de vereniging, waarbij de nadruk ligt op de jeugd.

Beide kandidaten worden vervolgens unaniem zonder schriftelijke stemming benoemd. De voorzitter is verheugd dat met hun benoeming de gemiddelde leeftijd van het bestuur drastisch is verlaagd.

13. Benoeming en verkiezing voorzitter.

Mevrouw Doddema heeft zich kandidaat gesteld als de nieuwe voorzitter. Bij hoofdelijke stemming wordt deze vervolgens met unanieme stemmen benoemd. De heer Roeffel overhandigt de voorzittershamer aan mevrouw Doddema, die na de pauze de leiding van de vergadering zal overnemen.

14. Begroting 2014.

De voorzitter geeft het woord aan penningmeester Marten Brandsma, die een toelichting geeft op de begroting 2014. Dit agendapunt is weliswaar al even genoemd bij agendapunt 6, maar omdat het het nieuwe bestuur verantwoordelijk is voor de begroting over 2014 komt dit nu officieel aan de orde. Omdat er geen nieuwe op- of aanmerkingen zijn op deze begroting wordt deze met algemene stemmen vastgesteld.

15. Jaarplan 2014 / discussie over toekomstig beleid

De secretaris geeft een toelichting op het Jaarplan 2014. Op grond van de ervaringen in 2013 is besloten het aantal prioriteiten wat in te perken. Belangrijkste zaken op dit moment zijn:

- de Initiatiefgroep Zorg vanwege de op til zijnde verandering in de zorg
 - de oprichting van het W.I.F. (Wagenborger Investgerings Fonds) die de zgn Envillagelden moet gaan beheren. Twee kandidaat-bestuursleden hiervoor, t.w. de heren Oosterom en Schrikkema zijn aanwezig.
 - Het Rottekiezenbeleid
 - Herstel van de zwemfunctie Proostmeer.
 - Het Meerjaren Beleidsplan, dat in grote lijnen moet aangeven het beleid van 2015 tot 2018.
 - Versterking bestuur en organisatie en verder o.m. de instelling van diverse commissies.
- Bijzondere aandacht gaat voorts uit naar:
- Een mogelijke Steunstee

Secretariaat: De Hoogte 47, 9945 RW Wagenborgen

T: 0596-542636 ; M: 06-53455617 ; E: petersoeters@dorpsbelangenwagenborgen.nl

- het Groot-Bronswijkterrein, waarbij de speciale aandacht uitgaat het behoud van de begraafplaats en de mogelijke aanleg van een solarpark
- het behoud van de sporthal
- het windmolenpark en dan met name de beloofde financiële compensatieregeling.

Speerpunten voor 2014 zijn tenslotte:

- de Initiatiefgroep Zorg
- oprichting W.I.F.
- het Proostmeer.

De heer Brandsma geeft vervolgens nog een toelichting op het aandachtspunt “rottekiezenbeleid”. Deze zgn. rotte kiezen waren o.m. het v.m. pand van Jansema, het Proostmeer, de v.m. brandweerkazerne, de v.m. Rabobank en het stuk grond tussen de bushalte en Performance langs de Hoofdweg (de zgn kavel Hibiscusstraat / Fam.Bronsweg) en tenslotte het Groot-Bronswijkterrein met o.a. de leegstaande villa. De plannen voor het Proostmeer verkeren in gevorderd stadium. De eerste 3 jaar zijn de onderhoudskosten meegenomen in de begroting, het onderhoud na die periode is nog niet geregeld.

De heer Brons vraagt wat de reden is geweest van het besluit om voor het beheer van de Envillagelden een aparte stichting (WIF) in te stellen. De heer Brandsma antwoordt dat het bestuur het beheer van deze gelden met het oog op de duidelijkheid gescheiden wil houden van de boekhouding van de vereniging. Ook de gemeente is hier voorstander van. De heer Roeffel swijgt er voorts op dat in de toekomst ook andere mogelijke financieringsbronnen via het WIF kunnen lopen, zoals b.v. subsidies en compensatiegelden windmolens. Het bestuur van Dorpsbelangen heeft in de stichting de meerderheid en kan ter verantwoording worden geroepen in de A.L.V. m.b.t. de gelden. Door deze constructie is het democratisch gehalte van de stichting gewaarborgd.

De heer Brandsma geeft aan dat de kansen voor de vestiging van een Steunsteet in de v.m. Rabobank drastisch zijn geslonken, onder meer doordat de directie van de Rabobank zich tot nu toe nogal terughoudend heeft opgesteld en tevens de gemeentelijke subsidie op de zgn steunsteet is afgeschaft. De Rabobank blijft echter een belangrijk aandachtspunt.

Besloten is inmiddels de kavel grond Hibiscusstraat / Fam.Bronsweg aan te kopen. T.g.v. het faillissement van de desbetreffende ontwikkelingsmaatschappij kan dit perceel na goedkeuring van de gemeente worden aangekocht voor het lage bedrag van € 111.000,-- (incl. bijkomende kosten ca € 125.000,--). Na aankoop zal het terrein zo mogelijk met behulp van omwonenden eerst worden opgeknapt, waarna i.s.m. diverse partijen zal worden gezocht naar een zinvolle bestemming. De huidige bestemming is zorg, b.v. voor levensloopbestendige woningen.

De begraafplaats op het G.B.-terrein is met behulp van vrijwilligers fraai hersteld. De Firma v.d.Wiel heeft het hek van Envila gratis beschikbaar gesteld en de firma Vertisol zal dit rond de begraafplaats opstellen. Aan Woonzorg Nederland is gevraagd ook een bijdrage te leveren. Voorlopig zullen d.m.v. een bijdrage van ca. € 3000,-- uit het Envillafonds de werkzaamheden worden afgerond.

Het Groot-Bronswijkterrein tenslotte wordt momenteel in opdracht van Woonzorg Nederland door Vertisol onderhouden. Gedacht wordt aan de organisatie van een Open Dag, waarbij informatie wordt gegeven over het park en waar mensen zelfook worden uitgedaagd de handen uit de mouwen te steken.

De heer Tj.Moedt vraagt of destijds afspraken zijn gemaakt inzake de herplant van gekapte bomen. De heer Roeffel antwoordt dat dit dan geregeld moet zijn in de afspraken tussen de verschillende partijen, zoals Woonzorg, v.d.Wiel en gemeente. Dorpsbelangen is daar niet bij betrokken geweest. Inmiddels is het terrein definitief opgeleverd, dus zal herplant stellig niet meer aan de orde zijn. Toegezegd wordt het e.e.a. te verifiëren bij de desbetreffende ambtenaar van de gemeente (dhr L.Uilenberg) en een medewerker van Lentis (dhr Bram Baar).

De heer Moedt vraagt voorts of de leegstaande villa op het G.B.-terrein bij een eventuele sluiting van de Menterne wellicht in aanmerking zou kunnen komen als vestiging van de huisartsenpraktijk. De heer Brandsma antwoordt dat hem ter ore is gekomen dat de huisarts en de zonnehuisgroep op dit punt gezamenlijk optrekken, maar het verdient zeker aandacht.

De heer Brons vraagt hoe het zit met de kosten van onderzoek en onderhoud m.b.t. het Proostmeer. De heer Brandsma antwoordt dat v.w.b. het onderzoek de gemeente opdrachtgever is. De gemeente schiet voor, maar in de begroting van het project is reeds met deze kosten rekening gehouden. Ten aanzien van kosten op langere termijn zal nog flink met gemeente moeten worden onderhandeld. De huidige bestedingsregels van het Envillafonds laten in principe structurele lasten niet toe, maar aan de andere kant is natuurlijk geen enkel project te bedenken waarbij niet op termijn structurele lasten om de hoek komen kijken. Interessant is in dit verband hoe straks het nieuwe college van B&W tegen deze zaak aankijkt.

Tenslotte roept de heer Brandsma de aanwezigen op om mogelijke ideeën en suggesties voor de verdere besteding van het Envillafonds te lanceren.

16. Voorstel oprichting Wagenborger Investerings Fonds (W.I.F.)

Zowel vanuit de gemeente als vanuit het bestuur van VDW is de wens te kennen gegeven dat voor het beheer van de Envillagelden een aparte organisatie in het leven moet worden geroepen. Gekozen is voor de stichtingsvorm, zoals reeds in het hiervoor genoemde agendapunt is besproken. Zoals gemeld zijn de heren Oosterom en Schrikkema bereid gevonden in het bestuur van deze stichting plaats te nemen. Het bestuur zal verder worden aangevuld met bestuursleden van Dorpsbelangen, t.w. mevrouw Doddema en de heren Brandsma en Soeters.

Het totale Envillafonds ("Toeristenfonds") bedraagt ca € 650.000,--, nog te verminderen met de kosten van het project Proostmeer ad ± € 94.000,--, de verwerving van de 5500 m² metende kavel Hibiscusstraat / Fam.Bronsweg ad ± € 125.000,-- en voorts kosten t.b.v. de begraafplaats G.B.-terrein van ca € 5.000,--. Resteert dus nog een bedrag van ± € 420.000,--. Hoe het totale bedrag zal worden uitgekeerd is nog een punt van onderhandeling: na indiening van nota's of b.v. periodiek.

De vergadering is van mening dat de gemeente moet worden overtuigd van de redelijkheid en de noodzaak het hele bedrag in één keer over te maken op de rekening van het W.I.F.

De heer Brons is van oordeel dat wanneer op het te verwerven perceel door b.v. het Groninger Huis levensloopbestendige woningen worden gebouwd, deze investering wellicht grotendeels of geheel kan worden terugverdiend door verkoop van de grond. Bovendien komen in dat geval de investeringskosten en de exploitatiekosten niet meer voor rekening van het WIF.

De heer Brandsma merkt op dat, hoewel het bestaan van de "Envillagelden" al enige jaren bekend is, tot op heden nog geen enkel idee naar voren is gebracht, waaraan deze gelden besteed zouden kunnen worden.

Het voorstel tot oprichting van het Wagenborger Investerings Fonds wordt met algemene stemmen aangenomen.

17. Rondvraag

Voordat de voorzitter de gelegenheid geeft tot het stellen van vragen, brengt zij een onderwerp naar voren dat aanvankelijk wel op de concept-agenda heeft gestaan, maar in de definitieve agenda niet is vermeld. Het betreft hier het aanbod van de gemeente om kosteloos een picknicktafel te plaatsen in het dorp. Het is aan het dorp om aan te geven waar deze tafel moet komen.

Twee plekken worden geopperd:

- het Groot-Bronswijkterrein, nabij de vijver;
- aan het begin van de Westerlaan, bij de ingang van het Wagenborger Bos.

Het voordeel van de laatstgenomene lokatie is de aanwezigheid van een parkeerplaats. Voor het G.B.-terrein is toestemming nodig van Woonzorg Nederland en is het bovendien ongewis wat er in de toekomst met het terrein gaat gebeuren. De lokatie Westerlaan is eigendom van Staatbosbeheer. In beide gevallen is een afvalbak gewenst. Aan de gemeente zal worden medegedeeld dat de lokatie Westerlaan de voorkeur heeft.

De heer Moedt vraagt of het wellicht een idee is om bij de Begraafplaats Groot-Bronswijk, na plaatsing van het hek, een schuurtje te plaatsen t.b.v. het opbergen van gereedschap e.d. Kosten kunnen wellicht t.l.v. het dorpsbudget of het WIF worden gebracht. De heer Bierma zegt toe een begroting ter zake in te dienen.

18. Sluiting

Alvorens tot sluiting van de vergadering over te gaan richt de voorzitter het woord tot de scheidende voorzitter de heer Roeffel. De heer Roeffel heeft geruime tijd deel uitgemaakt van het bestuur van Dorpsbelangen. Eerst als bestuurslid van de voormalige stichting, vanaf 2010 als voorzitter van het bestuur van de vereniging. De voorzitter bedankt hem voor zijn inspanningen en overhandigt hem een boeket bloemen voor mevrouw Roeffel en een waardebon voor hemzelf. Applaus!!

Hierna sluit de voorzitter de vergadering.